

studio Latis architetti

via Anelli 2 - 20123 Milano
via Saruggia 37 - 22031 Albavilla - CO
- www.studiolatis.it

Elenco progetti principali:

- 2022 - 24** via dei Ciclamini - Milano
Committente: Fondazione Biffi Onlus
Incarico progettazione per la ristrutturazione e l'adeguamento energetico e funzionale della RSA Villa Antonietta di circa 6'000 mq progettata nel 1965 da Ignazio Gardella.
In costruzione
- 2023-24** Cernusco sul Naviglio
Committente: Consorzio Cevedale Bassano con Ubistudio
Progetto preliminare e definitivo di un padiglione multifunzionale ad uso pubblico di circa 300 mq compreso nel piano attuativo di via Cevedale.
- 2023** Gessate
Committente: Comune di Gessate
Con Ubistudio
Progetto preliminare per la riqualificazione del parco e degli spazi interni di Villa Daccò destinati a caffetteria e scuola di musica.
- 2023** Milano
Cliente privato
Progettazione e DL
Ristrutturazione appartamento in corso di Porta Romana
- 2023** Basiglio
Committente: Comune di Basiglio
Con Ubistudio
Progetto preliminare per la realizzazione della nuova sede dell'Università della terza età.
- 2023-24** Monticchio Bagni
Concorso
Progettazione di un centro di ricerca sperimentale per la produzione vitivinicola e olearia
- 2022-23** Basiglio
Committente: Comune di Basiglio
Con Ubistudio
Progetto preliminare, definitivo e esecutivo dello spazio A.R.I.A. per la realizzazione di un polo socio sanitario. **In costruzione**
- 2022** Milano
Cliente privato
Progettazione e DL
Ristrutturazione appartamento in via Lippi

- 2022** Milano
 Cliente privato
 Progettazione e DL
 Ristrutturazione appartamento in via Bianca Maria
- 2020-2023** Bareggio
 Committente: Privato
 Progettazione e DL
 Ristrutturazione di una villa bifamiliare e adeguamenti della prestazione energetica.
- 2020** Piona (Co)
 Cliente privato
 Progetto di massima per la ristrutturazione di una casa in pietra sul lago di Piona
- 2019-2021** Concorso privato san Cristoforo - Milano
 Committente: Fondazione Biffi Onlus
 Con KCity
 Incarico di consulenza per la trasformazione dell'area ex produttiva di via san Cristoforo volto alla sua valorizzazione per riqualificare il contesto della storica via e del percorso verso il Naviglio. Organizzazione del concorso a inviti per l'alienazione dell'area e redazione delle Linee guida per il progetto dei soggetti invitati. Supervisione delle opere di bonifica e tutela delle alberature storiche (Progetto vincitore del concorso: "Bosco Navigli" di Boeri studio e Arassociati).
- 2019-2020** via Boccaccio - Milano
 Committente: Privato
 Incarico progettazione preliminare, definitiva e Direzione dei lavori per la ristrutturazione di una palazzina di inizio '900 con eliminazione di tutte le superfetazioni del precedente uso come uffici per riportarla all'originale destinazione residenziale.
- 2019** via Pogliaghi - Milano
 Committente: Ireca srl
 Incarico di progettazione preliminare per la trasformazione della storica sede produttiva della Fraizzoli Uniformi con rifunzionalizzazione completa dell'edificio.
- 2018-2020** via dei Ciclamini - Milano
 Committente: Fondazione Biffi Onlus
 Incarico di progettazione per la ristrutturazione e l'ampliamento della RSA Villa Antonietta progettata nel 1965 da Ignazio Gardella.
- 2018** Milano
 Cliente privato
 Progettazione e DL
 Ristrutturazione appartamento in corso s. Gottardo
- 2016-18** Punta Ala (Gr)

Cliente privato
Progettazione e DL
Ristrutturazione di una villa unifamiliare

- 2016-18** Milano
Cliente privato
Progettazione e DL
Ristrutturazione di due appartamenti in via Tiepolo
- 2016-17** Milano
Cliente privato
Progettazione e DL
Ristrutturazione di un appartamento in piazza Libia
- 2016** Milano
Concorso ristretto indetto da Liuni spa
Con Maurizio Garrasi
Progettazione di un edificio a uffici da circa 5000 mq in via Stephenson, in un ambito industriale in dismissione di cui ridefinire la forma urbana
- 2015-2016** via Leopardi - Milano
Committente: Fondazione Biffi Onlus
Incarico progettazione per la ristrutturazione e la trasformazione di uffici in appartamenti.
- 2012-2014** via san Cristoforo - Milano
Committente: Fondazione Biffi Onlus
Incarico progettazione preliminare per la realizzazione di una residenza per studenti e di un edificio di edilizia residenziale convenzionata sull'area artigianale dismessa (exB2).
- 2014** Milano
Concorso "Padiglione Infanzia" indetto dal Comune di Milano
Con arch. Maurizio Garrasi
Progetto per la realizzazione di una ludoteca presso il Parco la Biblioteca degli alberi.
- 2012-14** Magregio (Co)
Cliente privato
Progettazione e DL
Ristrutturazione generale di una villa di circa 350 mq con frazionamento in 3 appartamenti e adeguamento della prestazione energetica
- 2012-14** Casale Marittimo (Pi)
Cliente privato
Progettazione e DL
Ristrutturazione generale di una casa unifamiliare su 3 livelli nel borgo antico
- 2012** Milano
Cliente privato
Progettazione e DL
Ristrutturazione appartamento in via Brocchi
- 2011-12** Milano

Cliente privato
Progettazione e DL
Ristrutturazione appartamento in via Beatrice
d'Este

- 2011** Housing contest - Milano
Committente: Mangiavacchi Pedercini spa
Progetto per l'ammissione al "Repertorio di Progetti per edifici residenziali ad elevate prestazioni e basso costo", edificio in linea di 5'000 mq su cinque piani.
- 2010** Como
Concorso "Cittadella dell'edilizia"
Partecipazione al concorso per la realizzazione di una struttura di circa 4000 mq di superficie dedicata al Centro di Formazione edile e agli uffici sede degli Enti promotori
- 2010** Olgiate Comasco
Committente: Boselli spa
Studi di fattibilità per la riconversione dei manufatti del complesso industriale dismesso
- 2009-2010** Borgo sostenibile - Figino Milano
Concorso: Prima e Seconda fase. **Terzo Premio**
Gruppo di lavori: Maurizio Garrasi, Simone Cumella, Andrea Ferraresi, Hilson Moran Italia
Progetto per la realizzazione di un grande intervento di housing sociale a Figino. Il progetto prevede la realizzazione di un parco di cerniera verso la campagna coltivata, un edificio pubblico, varie attrezzature collettive e sette edifici residenziali con utenze e distribuzioni miste.
- 2006-2008** PII Barona - Milano
Committente: Pedercini spa
Project Manager: ing Angelo Ferraresi
Incarico di progettazione per la redazione del Programma Integrato di Intervento di via Barona per la realizzazione di un edificio residenziale di circa 2500mq per 35 appartamenti e delle opere pubbliche connesse: riqualificazione di via Barona con la realizzazione di una pista ciclabile in sede protetta e un piccolo giardino pubblico.
- 2008** Olgiate Comasco
Committente: Boselli spa
Con ing. Angelo Ferraresi e ing. Achille Balossi
Incarico di progettazione per un Piano di lottizzazione industriale di ampliamento dello stabilimento esistente. Superficie complessiva 65.000 mq, Volume 140.000 mc.
- 2008** Milano
Committente: Immobiliare Rena
Progettazione e DL
Progetto di ristrutturazione delle parti comuni del condominio di via de Amicis 43: facciate, cortile, terrazzi e ascensore.

- 2008** Tricase
Concorso "Abitare ECOstruire" indetto dal
Comune di Tricase
Con Ubistudio
Progettazione di un insediamento residenziale
per 30 unità unifamiliari, un parco e varie
attrezzature pubbliche con definizione generale
del masterplan dell'ambito
- 2007** Milano
Committente: BHuman srl
Progettazione e DL
Ristrutturazione degli spazi di accoglienza della
società: ingresso, sala riunioni e uffici
- 2006-2007** Bogogno (No)
Committente: Privato
DL e strutture ing Andrea Ferraresi
Progetto architettonico ed esecutivo e
direzione artistica per realizzazione di una
piscina coperta con bordo a sfioro, nuoto
controcorrente, zona spa (idromassaggio,
sauna e bagno turco), inserita in una villa
preesistente
- 2007** Milano
Cliente privato
Progettazione e DL
Ristrutturazione appartamento in viale dei Mille
- 2006** Milano
Concorso indetto dalla catena di supermercati GS
Con Maurizio Garrasi
Progetto per la realizzazione di un
rivestimento di facciata per un punto
vendita GS.
- 2005-2006** Multiforme
Committente: Primula Giorgetti
Comunicazione e grafica: Caterina Gfeller
Progetto di una serie di mobili
componibili per asili e scuole primarie.
- 2005** Olgiate Comasco
Committente: Boselli spa
Project manager: ing. Angelo Ferraresi
Incarico di progettazione per la trasformazione
di un'area produttiva in via di dismissione volto
alla redazione di un Programma Integrato di
intervento per la riconversione in residenze.
Area mq 35.000, slp realizzabile mq 20.000.
- 2004-2005** Milano
Committente: Pedercini spa.
Project manager e DL: ing. Angelo Ferraresi
Incarico di progettazione preliminare, definitiva
ed esecutiva e direzione artistica per la
realizzazione di un edificio terziario in via
Russoli 5 a Milano, nel contesto urbano del
Progetto Romolo. Slp mq 4.000 ca.

- 2004** Brienno
Concorso indetto dal Comune di Brienno.
Con arch. Maurizio Garrasi.
Partecipazione al concorso "Porta Nuova" per la realizzazione di un'autorimessa e di uno spazio espositivo.
- 2004** Milano
Cliente privato
Progettazione e DL
Ristrutturazione appartamento in via della Moscova
- 2003-2004** Jesi
Committente: Comune di Jesi
(consulenza affidata al Politecnico di Milano)
Progettista responsabile: prof. Patrizia Gabellini
Membro del gruppo di lavoro incaricato di redigere il nuovo Piano Regolatore Comunale.
- 2002-2004** Corneno (Co)
Committente: Privato
Progetto e direzione lavori
Ristrutturazione di una villa unifamiliare
- 2002** Varedo
Committente: Comune di Varedo
Incarichi di consulenza al Comune per adeguamenti del PRG in materia di normativa per la disciplina delle destinazioni d'uso e degli insediamenti commerciali. Digitalizzazione del Prg vigente.
- 2002** Auchan
Concorso
Con Lorenzo Pallotta e Antonio Tabet
Progetto per la realizzazione di un centro commerciale tipo.
- 2001-2002** Como
Committente: Comune di Como
Incarico di consulenza all'Ufficio di Piano per l'adeguamento del PRG in materia di normativa per la disciplina degli insediamenti commerciali. Redazione di studi preliminari per il Piano dei Servizi e elaborazione degli scenari insediativi per la realizzazione del "Progetto tramvia".
- 2001-2002** Milano
Committente: Comune di Milano. Settore PPU
Co-progettisti per il Comune di Milano:
arch. Paolo Simonetti e arch. Simona Collarini
Incarico di consulenza per la redazione dei Piani Particolareggiati di iniziativa pubblica "Quarto Oggiaro - Palizzi" per il completamento della Zona Speciale Z9. St 130.000 mq ca; slp 63.000 mq ca.
- 2000-2002** Corneno (Co)
Committente: Privato
Progetto e direzione lavori

Progetto e realizzazione di una villa unifamiliare con piscina.

- 2001-2004** Milano
Committente: Romolo 88 s.p.a.
Project manager e DL: ing. Angelo Ferraresi
Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione artistica del palazzo ad uffici principale (circa 10.000 mq) del Progetto Romolo
- 2001-2004** Milano
Committente: Romolo 88 s.p.a.
Project manager e DL: ing. Angelo Ferraresi
Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione artistica delle sistemazioni urbane realizzate a scomputo oneri del Progetto Romolo: spazi pubblici, piazza, uscita metrò e viabilità, opere a verde e un parcheggio pubblico interrato di interscambio presso la fermata MM2 Romolo da 270 posti auto con soprastante giardino pubblico da 3000 mq
- 2000** Milano
Committente: Romolo 88 s.p.a.
per il settore Pianificazione e progettazione urbana del Comune di Milano
Redazione delle Linee guida per l'ampliamento del Parco "La Spezia" connesso al Progetto Romolo
- 2000** Cesano Maderno (Mi)
Committenza privata
Con Antonio Longo
Studi per lo sviluppo del piano particolareggiato Pozzoli, zona mista-artigianale.
- 2000** Milano
Concorso "Cinque piazze per Milano" indetto dal Comune di Milano
Con arch. Marco Della Torre.
Partecipazione al concorso per la sistemazione di piazza Gabrio Rosa e di piazza Anita Garibaldi a Baggio.
- 1999** Milano
Committenza privata
Con arch. Antonio Longo
Studi per lo sviluppo del piano particolareggiato Pancolini per l'insediamento di un centro per malati di Alzheimer.
- 1999** Cornaredo (Mi)
Committente: Siderarc
Progettazione generale e DL ing. Andrea Ferraresi
Progetto architettonico per l'ampliamento e ristrutturazione dello stabilimento per la produzione di materie plastiche (7000 mq slp)
- 1998** Milano
Committente: Romolo 88 s.p.a.
Project manager: ing. Angelo Ferraresi

Progetto Romolo. Progetto di massima del nodo di interscambio.

Progettazione generale di attuazione del Piano Particolareggiato per il nodo d'interscambio di piazza Romolo. Il progetto consiste nella definizione dell'area circostante la fermata Romolo della metropolitana, con la progettazione della piattaforma intermodale tra i trasporti pubblici (MM2, FFS, ATM, SGEA), la realizzazione di un palazzo per uffici, un parcheggio pubblico, la sistemazione completa degli spazi pubblici, della viabilità e il completamento del sistema del verde di connessione dell'ambito dei Navigli.

- 1998** Sesto san Giovanni (Mi)
Concorso internazionale Parco Urbano aree Falck
(**Progetto menzionato**). Capogruppo: Mario Cucinella;
Paesaggio: Julien Descombes, Project management Ove Arup and partners.
Concorso ad inviti per la redazione del progetto di trasformazione delle aree ex Falck.
- 1997-1999** Bibbona (Li)
Committenza privata
Progetto e Direzione Lavori
Ristrutturazione generale del complesso rurale Casa Rossa (650 mq), con realizzazione di 5 appartamenti.
- 1998-1999** Como
Concorso area ex Fulda
Con Gustavo Latis
Progetto per un nuovo edificio nel centro storico di Como per l'ampliamento degli uffici e dei servizi al pubblico dell'Amministrazione Comunale.
- 1996** Brescia
Concorso per il nuovo Polo Espositivo
Con Bertrando Bonfantini e Andrea Ferraresi
Progetto per la nuova area fieristica (slp ca 40.000 mq).
- 1994-1996** Bibbona, (Li)
Committenza privata
Progetto e Direzione Lavori
Ristrutturazione generale del Podere Debbio di Cocco (350 mq) per una casa di vacanze.
- 1993-1995** Milano
Committente: CESI Centro elettrotecnico sperimentale italiano
Progettazione integrale e DL Angelo Ferraresi, progetto architettonico arch. Giorgio Ferraresi
Architettura degli interni per il complesso della mensa, ristorante e auditorium (5 sale da 250 posti tot.).
- 1991-92** Milano
Committente WWF Milano

con arch. Giorgio Ferraresi, Gianni Scudo, Lorenzo Noè,
Maddalena Ferraresi, dott. Andrea Agapito
Progettazione preliminare per un Centro di
educazione ambientale al parco Alessandrini e
recupero della Cascina Colombè